

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Borggraaf 25
8226 TG LELYSTAD

Rapport inzake de jaarstukken over 2013

Inhoudsopgave	Pagina
Accountantsrapportage	
<i>Algemeen</i>	3
Jaarstukken 2013	
Bestuursverslag	4
Jaarrekening	
<i>Balans</i>	5
<i>Staat van baten en lasten</i>	7
<i>Kasstroomoverzicht</i>	8
<i>Toelichting op de jaarrekening</i>	9
<i>Toelichting op de balans</i>	11
<i>Toelichting op de staat baten en lasten</i>	15
<i>Overige gegevens</i>	18
Bijlagen	
<i>Overzicht verloop materiële vaste activa</i>	20

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
T.a.v. de heer E. van de Beek
Borggraaf 25
8226 TG LELYSTAD

De Kromme Rijn 1
Postbus 7
8250 AA Dronten
telefoon (0321) 385252
fax (0321) 318759
e-mail dronten@flynth.nl

kenmerk
565.1034.00

behandeld door
dhr. A.J. Holsappel/sn

datum
27 maart 2014

onderwerp
Rapport inzake de jaarstukken over 2013

Geachte cliënt,

Hierbij treft u aan het accountantsrapport bestaande uit het accountantsverslag, het bestuursverslag, de jaarrekening, de overige gegevens en de bijlagen.

Accountantsrapportage

Algemeen

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2013 van Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o. te Lelystad gecontroleerd. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van de leiding van de huishouding. Het is onze verantwoordelijkheid een controleverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

De controleverklaring treft u aan in het hoofdstuk "Overige gegevens" op pagina 19 van dit rapport.

Typering organisatie

De stichting heeft als doelstelling de oprichting, instandhouding en ondersteuning van één of meer peuterspeelzalen in de gemeente Lelystad en omgeving.

De onderneming wordt uitgeoefend in de vorm van een stichting. De stichting staat ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 39092146.

De activiteiten zijn per 22 november 2005 gestart.

De vestigingslocatie is de Kwelder 2 te Lelystad.

Het pand wordt gehuurd.


Geldelijke bijdragen worden verkregen door middel van subsidie van de Gemeente Lelystad en in rekening gebrachte bijdragen van de Stichting Merem en van ouderbijdragen.

Weergave bedragen

Alle bedragen in dit rapport zijn in euro's, tenzij anders vermeld.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij steeds graag bereid.

Hoogachtend,



Flynth adviseurs en accountants B.V.
A.J. Holsappel
Accountant-Administratieconsulent

Bestuursverslag

Algemeen

Dit verslag van het bestuur betreft:

Statutaire naam	Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Vestigingsplaats	Lelystad
Rechtsvorm	Stichting

De doelstelling van de stichting bestaat uit de oprichting, instandhouding, exploitatie en ondersteuning van één of meer peuterspeelzalen in de gemeente Lelystad en omgeving voor kinderen, die vanwege een achterstand in motoriek en/of taalontwikkeling niet terecht kunnen of niet tot hun recht komen op een reguliere peuterspeelzaal en die (tevens) een indicatie hebben voor behandeling door een logopedist, ergotherapeut of kinderfysiotherapeut.

De samenstelling van het bestuur is per 1 januari 2013 als volgt:

Voorzitter	B.T. Karreman
Secretaris	E. Gommer-van Dijk
Penningmeester	E. van de Beek
Algemeen bestuurslid	mevrouw M.G.E. Appelman-Kreuzen
Algemeen bestuurslid	de heer R.J. Dijkstra
Algemeen bestuurslid	mevrouw B. van den Brink-Spaan

Verslag van de activiteiten

Van de in het verslagjaar uitgevoerde activiteiten wordt een separaat bestuursverslag opgesteld.

Lelystad, 27 maart 2014



Jaarrekening



	Balans	
	31 december 2013	31 december 2012
(na verwerking resultaat-bestemming)		
ACTIVA		
Vaste activa		
<i>Materiële vaste activa</i>	(1)	
Huurdersinvesteringen	15.711	20.934
Andere vaste bedrijfsmiddelen	8.340	6.810
	24.051	27.744
Vlottende activa		
<i>Vorderingen</i>	(2)	
Handelsdebiteuren	28.458	54
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.499	1.056
Overige vorderingen en overlopende activa	2.418	7.627
	32.375	8.737
<i>Liquide middelen</i>	(3)	
Rekening-courant bank	136.280	134.327
	192.706	170.808

		PASSIVA	
		<u>31 december 2013</u>	<u>31 december 2012</u>
Stichtingskapitaal	(4)		
Overige reserves		83.080	73.676
Voorzieningen	(5)		
Overige voorzieningen		91.287	80.510
Kortlopende schulden	(6)		
Belastingen en premies sociale verzekeringen		6.701	6.216
Overige schulden en overlopende passiva		<u>11.638</u>	<u>10.406</u>
		18.339	16.622
		<u><u>192.706</u></u>	<u><u>170.808</u></u>

Staat van baten en lasten

		<u>2013 werkelijk</u>	<u>2013 begroot</u>	<u>2012 werkelijk</u>
Baten				
Baten	(7)	211.223	211.128	174.932
Lasten				
Lonen en salarissen	(8)	103.774	107.800	95.399
Sociale lasten en pensioenlasten	(9)	29.674	30.500	26.079
Afschrijvingen op materiële vaste activa	(10)	7.823	8.400	5.474
Overige lasten	(11)	<u>72.299</u>	<u>64.935</u>	<u>95.490</u>
Totaal lasten		<u>213.570</u>	<u>211.635</u>	<u>222.442</u>
		-2.347	-507	-47.510
Overige bedrijfsopbrengsten	(12)	<u>8.005</u>	<u>10.665</u>	<u>46.344</u>
		5.658	10.158	-1.166
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	(13)	3.893	-	1.461
Rentelasten en soortgelijke kosten	(14)	<u>-147</u>	<u>-</u>	<u>-149</u>
Financiële baten en lasten		3.746	-	1.312
Korting op subsidiekindplaatsen		-	-8.118	-
Saldo baten en lasten		<u><u>9.404</u></u>	<u><u>2.040</u></u>	<u><u>146</u></u>

Kasstroomoverzicht

	2013	
Operationele kasstroom		
Eindresultaat Staat van baten en lasten	9.404	
Aanpassingen voor:		
Afschrijvingen	7.823	
Mutatie voorzieningen	10.777	
Veranderingen in het werkkapitaal:		
Mutatie vorderingen	-23.638	
Mutatie kortlopende schulden (excl. schulden aan kredietinstellingen en aflossingsverplichtingen)	1.717	
Kasstroom uit operationele activiteiten	<u>6.083</u>	6.083
Investeringskasstroom		
Investeringen in materiële vaste activa		-4.130
Mutatie geldmiddelen		<u>1.953</u>

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De post geldmiddelen bestaat uit de liquide middelen alsmede eventuele creditposities bij rekening-courant banken.

<i>Geldmiddelen</i>	31-12-2013	31-12-2012
Rekening-courant bank	136.280	134.327
Totaal geldmiddelen	<u>136.280</u>	<u>134.327</u>

Toelichting op de jaarrekening

	2013	2012
<i>Werkzame personen</i>		
Coördinator	0,8	0,8
Groepsleidster/invalkrachten/overige	3,1	3,1
Totaal werkzame personen	3,9	3,9

Algemene grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening

Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

Deze activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De afschrijvingen van de materiële vaste activa zijn gebaseerd op een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde en uitgaande van de geschatte economische levensduur.

Het afschrijvingspercentage voor de huurdersinvestering 2008 is aangepast aan het lopende huurcontract van 5 jaar.

Voorzieningen

Overige voorzieningen

Groot onderhoud

De voorziening groot onderhoud betreft de te verwachten toekomstige uitgaven aan onderhoud, gebaseerd op een onderhoudsplan. De geraamde kosten worden in de jaren voorafgaande aan het onderhoud lineair gereserveerd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Voorziening meubilair

Betreft een voorziening voor in de toekomst te vervangen (spel-)materialen. Uitgaven worden ten laste van deze voorziening geboekt.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten

Onder baten wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar ontvangen subsidies, ouderbijdragen en overige opbrengsten.

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden lasten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. De baten en lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Lelystad

Afschrijvingen

De afschrijvingspercentages bedragen voor:

Huurdersinvesteringen

20

Andere vaste bedrijfsmiddelen

20

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen en banktegoeden en schulden aan kredietinstellingen.

Toelichting op de balans

ACTIVA

Vaste activa

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij naar een bijlage.

1. Materiële vaste activa

Stand beginbalans

	Verkrij- gingsprijs	Afschrij- vingen	Boekwaarde beginbalans
Huurdersinvesteringen	38.120	-17.186	20.934
Andere vaste bedrijfsmiddelen	11.147	-4.337	6.810
Totaal materiële vaste activa op beginbalans	49.267	-21.523	27.744

Mutaties in het boekjaar

	Investerin- gen	Afschrij- vingen	Saldo van mutaties
Huurdersinvesteringen	-	-5.223	-5.223
Andere vaste bedrijfsmiddelen	4.130	-2.600	1.530
	4.130	-7.823	-3.693

Stand eindbalans

	Verkrij- gingsprijs	Afschrij- vingen	Boekwaarde eindbalans
Huurdersinvesteringen	38.120	-22.409	15.711
Andere vaste bedrijfsmiddelen	15.277	-6.937	8.340
Totaal materiële vaste activa op eindbalans	53.397	-29.346	24.051

Vlottende activa

2. Vorderingen

De onder de vlottende activa opgenomen vorderingen hebben alle een resterende looptijd van minder dan 1 jaar.

	31-12-2013	31-12-2012
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	28.458	54
	28.458	54

	<u>31-12-2013</u>	<u>31-12-2012</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Pensioenpremies	1.499	1.056
	<u>1.499</u>	<u>1.056</u>
Overige vorderingen en overlopende activa		
Nog te factureren	658	453
Voorschotten personeel	-	500
Ziekengelduitkeringen	-	1.295
Huisvestingskosten	-	3.551
Kantoor- en administratiekosten	30	1.828
Rente	1.730	-
	<u>2.418</u>	<u>7.627</u>
	<u>2.418</u>	<u>7.627</u>
3. Liquide middelen		
Rekening-courant bank		
ING Betaalrekening 8641849	576	-
ING Zakelijke Spaarrekening 1298987	114.084	110.427
ING Betaalrekening 1298987	21.620	23.900
	<u>136.280</u>	<u>134.327</u>
Totaal rekening-courant bank	<u>136.280</u>	<u>134.327</u>

PASSIVA

4. Stichtingskapitaal

	31-12-2013	31-12-2012
<i>Overige reserves</i>		
Beginbalans	73.676	73.530
Uit voorstel resultaatbestemming	9.404	146
Eindbalans	<u>83.080</u>	<u>73.676</u>

5. Voorzieningen

De voorzieningen hebben overwegend een langlopend karakter.

Overige voorzieningen

Groot onderhoud/herinrichting	45.510	45.510
Voorziening meubilair	15.000	-
Voorziening scholing medewerkers	15.777	20.000
Voorziening spelmateriaal	15.000	15.000
	<u>91.287</u>	<u>80.510</u>

Groot onderhoud/herinrichting

Beginbalans	45.510	40.510
Dotatie	-	5.000
Eindbalans	<u>45.510</u>	<u>45.510</u>

Voorziening meubilair

Beginbalans	-	-
Dotatie	15.000	-
Eindbalans	<u>15.000</u>	<u>-</u>

Deze voorziening is getroffen voor in de toekomst noodzakelijke vervanging van materialen in de peuterspeelzaal.

Voorziening scholing medewerkers

Beginbalans	20.000	-
Dotatie	9.040	20.000
Onttrekking	-13.263	-
Eindbalans	<u>15.777</u>	<u>20.000</u>

Voorziening spelmateriaal

Beginbalans	15.000	-
Dotatie	-	15.000
Eindbalans	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>

6. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2013</u>	<u>31-12-2012</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Loonheffing	6.701	6.216
<i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Nettolonen	791	231
Reservering vakantiegeld	3.908	3.674
Overige personeelskosten	1.735	1.276
Huisvestingskosten	2.342	1.119
Kantoor- en administratiekosten	2.862	4.106
	<u>11.638</u>	<u>10.406</u>

Toelichting op de staat baten en lasten**Baten**

	2013 werkelijk	2013 begroot	2013 verschil	2012 werkelijk
7. Baten				
Bijdrage ouders	7.318	6.038	1.280	6.207
Ondersteuning De Trappenberg totaal	140.235	141.600	-1.365	105.640
Subsidie Gem. Lelystad vaste bijdrage	47.500	47.500	-	47.500
Subsidie G L basisbijdrage kindplaatsen	15.990	15.990	-	15.375
Inschrijfgeld	180	-	180	210
Totaal saldo	<u>211.223</u>	<u>211.128</u>	<u>95</u>	<u>174.932</u>

Lasten**8. Lonen en salarissen**

Brutolonen	103.324	107.800	-4.476	95.399
Reservering vakantiedagen etc.	450	-	450	-
	<u>103.774</u>	<u>107.800</u>	<u>-4.026</u>	<u>95.399</u>

9. Sociale lasten en pensioenlasten

Sociale verzekeringspremies	8.582	9.000	-418	7.002
Bijdrage Zorgverzekeringswet	7.439	7.500	-61	6.611
Kosten ziekengeldverzekering	4.932	5.000	-68	2.885
Pensioenlasten	8.721	9.000	-279	9.581
	<u>29.674</u>	<u>30.500</u>	<u>-826</u>	<u>26.079</u>

10. Afschrijvingen op materiële vaste activa

Huurdersinvesteringen	5.223	5.700	-477	4.123
Inventaris	2.600	2.700	-100	1.351
	<u>7.823</u>	<u>8.400</u>	<u>-577</u>	<u>5.474</u>

11. Overige bedrijfskosten

Overige personeelskosten	17.608	14.450	3.158	28.981
Huisvestingskosten	27.728	32.535	-4.807	33.100
Kosten machines, installaties en inventaris	15.000	-	15.000	865
Kantoor- en administratiekosten	5.446	6.900	-1.454	7.389
Inventariskosten	2.767	8.000	-5.233	20.934
Algemene kosten	3.750	3.050	700	4.221
	<u>72.299</u>	<u>64.935</u>	<u>7.364</u>	<u>95.490</u>

Specificaties van de overige bedrijfskosten:

	2013 werkelijk	2013 begroot	2013 verschil	2012 werkelijk
<i>Overige personeelskosten</i>				
Reis- en verblijfkosten	3.417	3.500	-83	2.587
Studie- en opleidingskosten (incl. mutatie voorziening voor scholing medewerkers)	9.700	3.650	6.050	21.255
Kosten Arbozorg	1.171	-	1.171	-
Kosten salarisadministratie	1.019	2.000	-981	1.902
Overige personeelskosten	2.301	5.300	-2.999	3.237
	<u>17.608</u>	<u>14.450</u>	<u>3.158</u>	<u>28.981</u>
<i>Huisvestingskosten</i>				
Huur	12.609	15.000	-2.391	18.320
Onderhoud gebouwen	865	1.000	-135	520
Belastingen en zakelijke lasten	133	500	-367	183
Schoonmaakkosten	8.693	5.035	3.658	989
Servicekosten	5.428	6.000	-572	7.366
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	-	5.000	-5.000	5.000
Overige huisvestingskosten	-	-	-	722
	<u>27.728</u>	<u>32.535</u>	<u>-4.807</u>	<u>33.100</u>
<i>Kosten machines, installaties en inventaris</i>				
Reparatie en onderhoud	-	-	-	865
Dotatie voorziening meubilair	15.000	-	15.000	-
	<u>15.000</u>	<u>-</u>	<u>15.000</u>	<u>865</u>
<i>Kantoor- en administratiekosten</i>				
Kantoorbehoefte	389	400	-11	417
Automatiseringskosten	451	500	-49	-
Telefoon	808	1.000	-192	734
Porti	230	250	-20	176
Accountantskosten	3.568	4.750	-1.182	6.062
	<u>5.446</u>	<u>6.900</u>	<u>-1.454</u>	<u>7.389</u>
<i>Inventariskosten</i>				
Reclame en advertenties	-	-	-	99
Drukwerk en folders	163	-	163	-
Afschrijving dubieuze debiteuren	87	-	87	695
Verbruiksmaterialen	2.406	5.500	-3.094	4.195
Speelgoed/boeken/materialen	111	2.500	-2.389	945
Mutatie voorziening vervanging materialen	-	-	-	15.000
	<u>2.767</u>	<u>8.000</u>	<u>-5.233</u>	<u>20.934</u>
<i>Algemene kosten</i>				
Advieskosten	590	-	590	2.212
Dotatie voorziening meubilair	1.509	-	1.509	1.250
Contributie en abonnementen	1.005	-	1.005	89
Overige algemene kosten	646	3.050	-2.404	670
	<u>3.750</u>	<u>3.050</u>	<u>700</u>	<u>4.221</u>

	2013 werkelijk	2013 begroot	2013 verschil	2012 werkelijk
12. Overige bedrijfsopbrengsten				
Huuropbrengsten	400	-	-	5.460
Ontvangen ziekengelduitkeringen	7.605	-	-	40.884
	<u>8.005</u>	<u>10.665</u>	<u>-2.660</u>	<u>46.344</u>
13. Rentebaten en soortgelijke				
Rente rekening-courant bankiers	3	-	3	-
Rente spaarrekening/deposito	3.890	-	3.890	1.461
Totaal	<u>3.893</u>	<u>-</u>	<u>3.893</u>	<u>1.461</u>
14. Rentelasten en soortgelijke kosten				
Bankkosten en provisie	147	-	147	149
Ondertekening jaarrekening door bestuur Lelystad,				

B.T. Karreman

E. Gommer-van Dijk

E. van de Beek

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Lelystad

Overige gegevens

Controleverklaring

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

Voorstel tot bestemming van het resultaat

Het bestuur stelt voor het overschot van 2013 toe te voegen aan het stichtingskapitaal.

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Borggraaf 25
8226 TG Lelystad

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Wij hebben de in dit rapport op pagina 5 tot en met 17 opgenomen jaarrekening 2013 van Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o. te Lelystad gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2013 en de staat van baten en lasten over 2013 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Het bestuur van de organisatie is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met de richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 "Organisaties zonder winststreven" van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW). Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de organisatie. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de organisatie gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o.
Lelystad

Oordeel betreffende de jaarrekening

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Peuterspeelzaal Extra Lelystad e.o. per 31 december 2013 en van het resultaat over 2013 in overeenstemming met de richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 "Organisaties zonder winststreven".

Dronten, 27 maart 2014



Flynth adviseurs en accountants B.V.
A.J. Holsappel
Accountant-Administratieconsulent



Bijlagen



Omschrijving activum	Aanschaf- datum	Afschr.- Meth perc	Aanschaf- waarde	Restwaarde	Afschrijving voorg. jaren	Boekwaarde beginbalans	Investering dit jaar	Subsidie/ Herinvestering	Afschrijving dit jaar	Opbrengst verkoop	Resultaat	Boekwaarde eindbalans
Huurdersinvestering												
Trap met leuning	04-05-07	20,00 AW	729		729							
Verbouwing	01-08-07	20,00 AW	4.760		4.760							
Verbouwing	21-11-07	20,00 AW	7.826		7.568	258			258			
Airconditioning	30-05-09	20,00 AW	3.185		2.177	1.008			638			370
Uitbreiding buitenruimte	08-08-11	20,00 AW	995		233	762			202			560
Verbouwing nieuwe ruimte De Kwelder	22-05-12	20,00 AW	20.625		1.719	18.906			4.125			14.781
Totaal: Huurdersinvestering			38.120		17.186	20.934			5.223			15.711
Inventaris												
Marmoleum	06-06-06	20,00 AW	950		950							
Vervangen marmoleum	22-08-07	20,00 AW	946		934	12			12			
Wasmachine incl. installatie	22-08-09	20,00 AW	2.024		1.283	741			406			335
Presentatiesysteem	14-01-11	20,00 AW	1.310		459	851			261			590
Overname airco/rolluik en kapstokken	08-12-11	20,00 AW	2.600		434	2.166			521			1.645
2 Hoogslapers	16-05-12	20,00 AW	3.317		277	3.040			665			2.375
Binnencamera	13-02-13	20,00 AW					3.400		625			2.775
Computer	22-04-13	20,00 AW					730		110			620
Totaal: Inventaris			11.147		4.337	6.810	4.130		2.600			8.340
Totaal rapport			49.267		21.523	27.744	4.130		7.823			24.051